



SAN CRISTÓBAL DE
LA LAGUNA



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA
ÁREA DE SEGURIDAD CIUDADANA

PLAN DE EMERGENCIAS MUNICIPAL DE PROTECCIÓN CIVIL

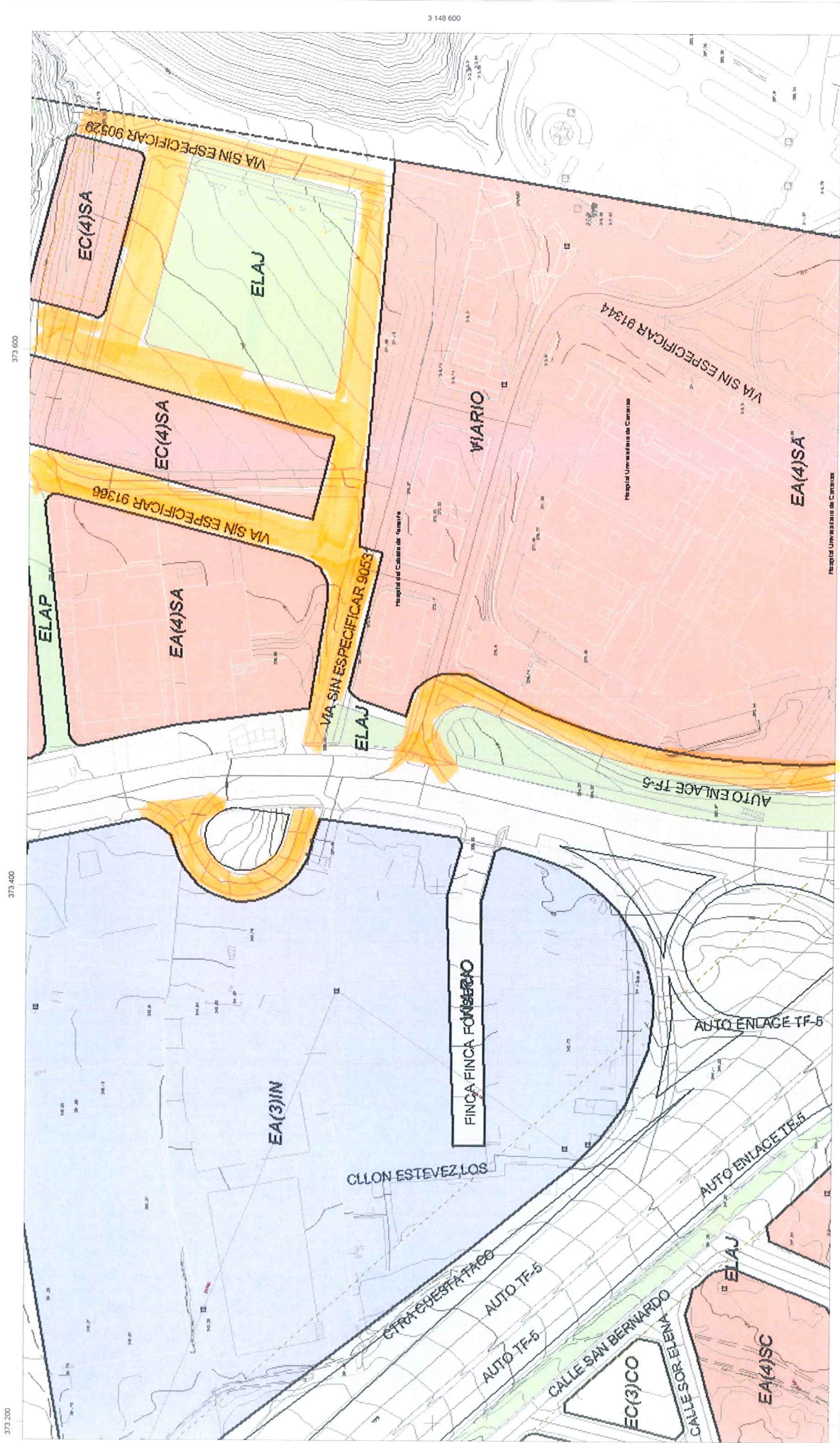
ANEXO Núm. 9

RELACIÓN DE VIALES DE TITULARIDAD INSULAR

Edición	Nº Revisión	Fecha	Anexo	Idioma
B	1.0	20.12.2011	9	ES



PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD



373.200

373.400

373.600

009 891 C

3 148 600

373.200

373.400

373.600



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

CABILDO INSULAR

s/ P.G.O.

Gerencia Municipal de Urbanismo
Término Municipal de La Laguna

Escala 1 : 2.000

Vista:

P1- Condiciones de uso y de la edificación (Aprob. Definitiva Oct 2004
Impresión: 20/04/2012

- CONDICIONES DE DEPOSICIÓN DE LA EDIFICACIÓN
- PI-Línea de disposición obligatoria en altura base
 - PI-Línea de disposición obligatoria en altura planta
 - PI-Línea de disposición obligatoria en última planta
 - PI-Fondo máximo edificable

USO PORZONORIZADO PRINCIPAL

- Residencial
- Residencial Unifamiliar
- Residencial Colectiva
- Industrial
- Terciario
- Estación de Servicio
- Aparcamiento
- Sala de Reunión
- Deportivo
- Ciudad
- Servicio Público
- Docente
- Sanitario
- Sococultural
- Camping
- Hotelero
- Parque Urbano
- Parque
- Parque cultural recreativo
- Parque deportivo
- Áreas de juego y áreas ajardinadas
- Parque Periurbano
- Vialno

373 000

373 500

374 000

3 148 000

3 148 000

3 148 500

3 148 500

3 148 000

3 148 000



373 000

373 500

374 000

Información Técnica

Sistema de Referencia ITRF93
 Elipsoide WGS84:
 - semieje mayor: a = 6.378.137



 VIARIO CABILDO INSULAR
 VIARIO MPAL.

FIGURA 1. 0.017

OFICINA TÉCNICA MUNICIPAL
DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA LAGUNA

INFORMACION CATASTRAL DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

MUNICIPIO DE SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA - PROVINCIA DE S.C. TENERIFE

SOLICITANTE:

MOTIVO SOLICITUD:

IDENTIFICACIÓN CATASTRAL DE LA PARCELA

COD. PARCELA 3588955 REF. DE PLANO CS7438S TIPO DE PARCELA URBANA

LOCALIZACIÓN

CODIGO 00336 SIGLA CR DENOMINACIÓN SUR (H.U.C.) NUM. 79

SUPERFICIE CATASTRAL

SUP. SOLAR (M²) 35.762 SUP. CONSTRUIDA (M²) 43.233

DATOS DEL TITULAR

NIF/CIF P3800001D APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL CABILDO INSULAR DE TENERIFE PERSONALIDAD F

DOMICILIO FISCAL

CODIGO 00000 SIGLA AV DENOMINACIÓN MARITIMA NUM. 2 C. POSTAL 38002

MUNICIPIO SANTA CRUZ TENERIFE PROVINCIA S.C. TENERIFE

INFORMACIÓN DE LA UNIDAD FISCAL

MAPA DE SITUACIÓN DE LA PARCELA

ESCALA 1:5.000

IDENTIFICACIÓN CATASTRAL

REFERENCIA CATASTRAL 3588955CS7438S0001ED NUMERO FIJO 10795128

DATOS DEL LOCAL

ESC/PL/PTA T OD OS

USO Y - SANIDAD Y BENEFICIENCIA

COEF. PROPIEDAD 100.000 S. UNIDAD FISCAL (M²) 43.233

HISTORIAL

AÑO DE ÚLTIMA REVISIÓN 2.003

AÑO DE ÚLTIMA NOTIFICACIÓN 1.999

AÑO DEL VALOR CATASTRAL 2.011

VALORES

VALOR DEL SUELO 4.214.015,27

VALOR CONSTRUCCIÓN 10.733.811,38

VALOR CATASTRAL 14.947.826,65



Ficheros procedentes de la Dirección General del Catastro - Datos del ejercicio 2011

INFORMACIÓN SUJETA A LA LEGISLACIÓN SOBRE LA PROPIEDAD INTELECTUAL
CORRESPONDEN A LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO LOS DERECHOS DE AUTOR QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 33.3.b) DE LA LEY 13/1996, DE 30 DE DICIEMBRE
EL PRESENTE DOCUMENTO INFORMATIVO NO TIENE EL CARÁCTER DE CERTIFICACIÓN QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 50.3.b) DE LA LEY 13/1996, DE 13 DE DICIEMBRE
EN SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA, A 20 DE ABRIL DE 2012.

Fdo. Técnico de la Oficina Técnica Catastral

**OFICINA TÉCNICA MUNICIPAL
DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA LAGUNA**

INFORMACION CATASTRAL DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

MUNICIPIO DE SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA - PROVINCIA DE S.C. TENERIFE

SOLICITANTE:

MOTIVO SOLICITUD:

IDENTIFICACIÓN CATASTRAL DE LA PARCELA

COD. PARCELA: 3588955 REF. DE PLANO: CS7438S TIPO DE PARCELA: URBANA

LOCALIZACIÓN

CODIGO: 00336 SIGLA: CR DENOMINACIÓN: SUR (H.U.C.) NUM.: 79

SUPERFICIE CATASTRAL

SUP. SOLAR (M²): 35.762 SUP. CONSTRUIDA (M²): 43.233

DATOS DEL TITULAR

NIF/CIF: P3800001D APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL: CABILDO INSULAR DE TENERIFE PERSONALIDAD: F

DOMICILIO FISCAL

CODIGO: 00000 SIGLA: AV DENOMINACIÓN: MARITIMA NUM.: 2 C. POSTAL: 38002

MUNICIPIO: SANTA CRUZ TENERIFE PROVINCIA: S.C. TENERIFE

INFORMACIÓN DE LA UNIDAD FISCAL

MAPA DE SITUACIÓN DE LA PARCELA

ESCALA 1:5.000

IDENTIFICACIÓN CATASTRAL

REFERENCIA CATASTRAL: 3588955CS7438S0001ED NUMERO FIJO: 10795128

DATOS DEL LOCAL

ESC/PL/PTA: T OD OS

USO: Y - SANIDAD Y BENEFICIENCIA

COEF. PROPIEDAD: 100.000 S. UNIDAD FISCAL (M²): 43.233

HISTORIAL

AÑO DE ÚLTIMA REVISIÓN: 2.003

AÑO DE ÚLTIMA NOTIFICACIÓN: 1.999

AÑO DEL VALOR CATASTRAL: 2.011

VALORES

VALOR DEL SUELO: 4.214.015,27

VALOR CONSTRUCCIÓN: 10.733.811,38

VALOR CATASTRAL: 14.947.826,65



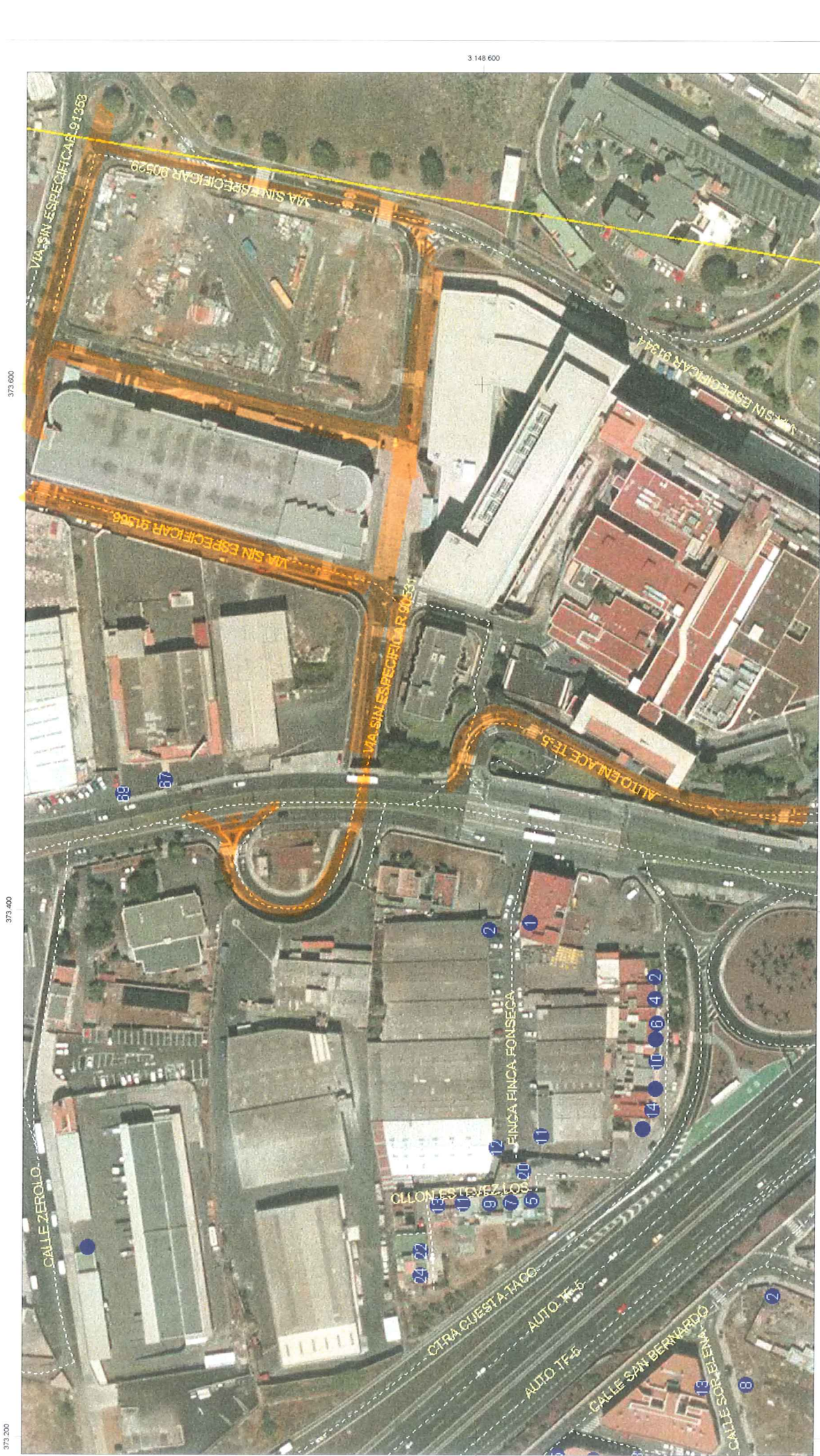
Ficheros procedentes de la Dirección General del Catastro - Datos del ejercicio 2011

INFORMACIÓN SUJETA A LA LEGISLACIÓN SOBRE LA PROPIEDAD INTELECTUAL CORRESPONDEN A LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO LOS DERECHOS DE AUTOR QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 33.b) DE LA LEY 13/1996, DE 30 DE DICIEMBRE EL PRESENTE DOCUMENTO INFORMATIVO NO TIENE EL CARÁCTER DE CERTIFICACIÓN QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 50.3.b) DE LA LEY 13/1996, DE 13 DE DICIEMBRE

EN SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA, A 20 DE ABRIL DE 2012.

Fdo. Técnico de la Oficina Técnica Catastral

COLOR VERDE : PROPIEDADES DEL CABILDO.



373.200 373.400 373.600 373.800

3 148 600

3 148 600



VIARIOS DEL CABILDO INSULAR



Gerencia Municipal de Urbanismo
Término Municipal de La Laguna

Escala 1 : 2.000

Vista:
Callejero Municipal - Ayuntamiento de La Laguna

OFICINA TÉCNICA MUNICIPAL
DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA LAGUNA

INFORMACION CATASTRAL DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

MUNICIPIO DE SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA - PROVINCIA DE S.C. TENERIFE

SOLICITANTE:
MOTIVO SOLICITUD:

IDENTIFICACIÓN CATASTRAL DE LA PARCELA

COD. PARCELA 35889B0 REF. DE PLANO CS7438N TIPO DE PARCELA URBANA

LOCALIZACIÓN

CODIGO 02890 SIGLA CL DENOMINACIÓN HUC C (APARCAMIENTO H.U.C.)

SUPERFICIE CATASTRAL

NUM. 2 SUP. SOLAR (M²) 5.735 SUP. CONSTRUIDA (M²) 41.753

DATOS DEL TITULAR

NIF/CIF A38614442 APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL ESTACIONAMIENTOS HOSPITALARIOS S.A. PERSONALIDAD F

DOMICILIO FISCAL

CODIGO 00004 SIGLA CL DENOMINACIÓN ANGEL GUIMERA NUM. 35 C. POSTAL 38003

MUNICIPIO SANTA CRUZ TENERIFE PROVINCIA S.C. TENERIFE

INFORMACIÓN DE LA UNIDAD FISCAL

MAPA DE SITUACIÓN DE LA PARCELA

ESCALA 1:2.000

IDENTIFICACIÓN CATASTRAL

REFERENCIA CATASTRAL 35889B0CS7438N0001XT NUMERO FIJO 11254950

DATOS DEL LOCAL

ESC/PL/PTA T OD OS

USO A - ALMACÉN-ESTACIO NAMIENTO

COEF. PROPIEDAD 100.000 S. UNIDAD FISCAL (M²) 41.753

HISTORIAL

AÑO DE ÚLTIMA REVISIÓN 2.003

AÑO DE ULTIMA NOTIFICACIÓN 1.999

AÑO DEL VALOR CATASTRAL 2.011

VALORES

VALOR DEL SUELO 675.783,73

VALOR CONSTRUCCIÓN 7.066.216,66

VALOR CATASTRAL 7.742.000,39



Ficheros procedentes de la Dirección General del Catastro - Datos del ejercicio 2011

INFORMACIÓN SUJETA A LA LEGISLACIÓN SOBRE LA PROPIEDAD INTELECTUAL
CORRESPONDEN A LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO LOS DERECHOS DE AUTOR QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 33.3.b) DE LA LEY 13/1996, DE 30 DE DICIEMBRE
EL PRESENTE DOCUMENTO INFORMATIVO NO TIENE EL CARÁCTER DE CERTIFICACIÓN QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 50.3.b) DE LA LEY 13/1996, DE 13 DE DICIEMBRE

EN SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA, A 20 DE ABRIL DE 2012.

Fdo. Técnico de la Oficina Técnica Catastral

OFICINA TÉCNICA MUNICIPAL
DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA LAGUNA

INFORMACION CATASTRAL DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

MUNICIPIO DE SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA - PROVINCIA DE S.C. TENERIFE

SOLICITANTE:

MOTIVO SOLICITUD:

IDENTIFICACIÓN CATASTRAL DE LA PARCELA

COD. PARCELA: 35889B6
REF. DE PLANO: CS7438N
TIPO DE PARCELA: URBANA

LOCALIZACIÓN

CODIGO: 02888 SIGLA: CL DENOMINACIÓN: HUC A NUM.: 2

SUPERFICIE CATASTRAL

SUP. SOLAR (M²): 8.596 SUP. CONSTRUIDA (M²): 0

DATOS DEL TITULAR

NIF/CIF: P3800001D APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL: CABILDO INSULAR DE TENERIFE PERSONALIDAD: F

DOMICILIO FISCAL

CODIGO: 00000 SIGLA: AV DENOMINACIÓN: MARITIMA NUM.: 2 C. POSTAL: 38002

MUNICIPIO: SANTA CRUZ TENERIFE PROVINCIA: S.C. TENERIFE

INFORMACIÓN DE LA UNIDAD FISCAL

MAPA DE SITUACIÓN DE LA PARCELA

ESCALA 1:2.000

IDENTIFICACIÓN CATASTRAL

REFERENCIA CATASTRAL: 35889B6CS7438N0001UT NUMERO FIJO: 11294125

DATOS DEL LOCAL

ESC/PL/PPTA: S UE LO

USO: M - SUELO SIN EDIF. OBRAS URB/JARD

COEF. PROPIEDAD: 100.000 S. UNIDAD FISCAL (M²): 8.596

HISTORIAL

AÑO DE ÚLTIMA REVISIÓN: 2.003

AÑO DE ÚLTIMA NOTIFICACIÓN: 1.999

AÑO DEL VALOR CATASTRAL: 2.011

VALORES

VALOR DEL SUELO: 146.475,84

VALOR CONSTRUCCIÓN: 0,00

VALOR CATASTRAL: 146.475,84



Ficheros procedentes de la Dirección General del Catastro - Datos del ejercicio 2011

INFORMACIÓN SUJETA A LA LEGISLACIÓN SOBRE LA PROPIEDAD INTELECTUAL
CORRESPONDEN A LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO LOS DERECHOS DE AUTOR QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 33.3.b) DE LA LEY 13/1996, DE 30 DE DICIEMBRE
EL PRESENTE DOCUMENTO INFORMATIVO NO TIENE EL CARÁCTER DE CERTIFICACIÓN QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 50.3.b) DE LA LEY 13/1996, DE 13 DE DICIEMBRE

EN SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA, A 20 DE ABRIL DE 2012.

Fdo. Técnico de la Oficina Técnica Catastral