


Área de Cultura y Patrimonio Histórico. Unidad de Patrimonio Histórico

Por el presente, en cumplimiento de lo dispuesto en la base séptima de la Ordenanza Específica reguladora de la concesión de subvenciones para rehabilitación de inmuebles de interés patrimonial en el municipio de San Cristóbal de La Laguna, -publicada en el Boletín Oficial de la Provincia nº 101, de 21 de agosto de 2020-, se hace publica la **PROPUESTA DEFINITIVA DE CONCESIÓN DE SUBVENCIONES PARA REHABILITACIÓN DE INMUEBLES DE INTERÉS PATRIMONIAL, EJERCICIO 2024**, acordada por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el 29 de octubre de 2024, cuyo contenido es el siguiente:

PRIMERO.- Conceder las subvenciones en materia de rehabilitación de bienes inmuebles de carácter patrimonial del Excmo. Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna, ejercicio 2024 a los beneficiarios que seguidamente se relacionan, por cumplir con los requisitos establecidos en la correspondiente Convocatoria por una cuantía total de **CIENTO DOCE MIL CUATROSCIENTOS TREINTA EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS DE EUROS (112.430,56 €)** con cargo a la aplicación presupuestaria 131/33600/78000 y al documento contable RC número de documento 12024000020877.

BENEFICIARIOS DEFINITIVOS	Ubicación	OBJETO	Cuantía Individ ualiz. (%)	Presupuesto obra	Importe a conceder
C. B. HEREDEROS FERNÁNDEZ DEL CASTILLO	<i>C./ San Juan, 15</i>	Rehabilitación de la fachada y carpinterías.	40%	10.776,78	4.310,71 €
SHEILA SANTAELLA ACOSTA	<i>C/ Marqués de Celada, 48</i>	Reforma de instalación eléctrica, fontanería, saneamiento, pintura fachada	40%	21.881,51 €	8.000,00 €
RUBÉN FRANCÉS BACALLADO	<i>C./ Juan de Vera, 45</i>	Rehabilitación de fachada y carpintería	40%	44.028,73 €	8.000,00 €
MIREN CAMARENA CABALLÍN	<i>C/San Juan, 2</i>	Rehabilitación fachada	40%	27.731,41 €	8.000,00 €
GABRIELA DOMÍNGUEZ GONZÁLEZ	<i>C/ Marqués</i>	Rehabilitación de cubierta	40%	42.103,23 €	8.000,00 €

	<i>de Celada, 39</i>				
OBDULIA JACQUELINE MARTÍN DEL CASTILLO	C./Herrardores 37, pº1	Cambio de puerta	40%	1.644,73 €	657,89 €
SINDI FERRERA MARTINEZ	<i>C/Obispo Rey Redondo, 52</i>	Pintura de fachada	40%	10.000,00 €	4.000,00 €
CONCEPCIÓN HERNÁNDEZ FRANCÉS LUGO	<i>Av. San Diego, 28</i>	Trabajos de pintura fachada	40%	5.818,66 €	2.327,46 €
MARÍA DEL CARMEN MARTÍ SÁNCHEZ	<i>C./Viana, 51</i>	Rehabilitación cubierta inmueble	40%	25.942,18 €	8.000,00 €
ATLÁNTICA DE MADERAS, S.A.	<i>C/ Juan de Vera, 49</i>	Rehabilitación de cubierta del inmueble	40%	105.394,71 €	8.000,00 €
SERGIO LÓPEZ PÉREZ	<i>C./ Alcalde Alonso Suarez Melián, 12</i>	Rehabilitación de instalaciones eléctricas, fontanería y saneamiento	40%	24.526,60 €	8.000,00 €
MARÍA MERCEDES PINEDA RAMOS	<i>C./ San Agustín, 39</i>	Pintura de fachada principal y barnizado	40%	3.257,77 €	1.303,11 €
EDUARDO TENESOR DE MARTÍN MARTÍN	<i>C./ Rodríguez Moure, 12</i>	Impermeabilización terraza y azotea, instalación eléctrica, fontanería y saneamiento	40%	9.312,00 €	3.724,80 €
PRODUCTOS IMPORTADOS DE ALIMENTACIÓN, S.A	<i>C./ Dean Palahí, 6</i>	Rehabilitación de las fachadas principales y traseras y sus carpinterías	40%	47.907,42 €	8.000,00 €
MELBERT REGALOS DECORACIÓN E INTERIORISMO, S.L.	<i>C./ Obispo Rey Redondo, 46</i>	Barnizado de carpintería y formación de rampa de acceso al inmueble	40%	2.766,19 €	1.106,48 €
MARÍA LOURDES PERAZA DE AYALA ASCANIO	<i>Av. de La Trinidad, 8</i>	Pintura de fachada	40%	10.453,90 €	4.181,56 €


Firmado por: ADOLFO CORDOBÉS SÁNCHEZ - CONCEJAL/A	Fecha: 30-10-2024 12:55:18	
Nº expediente administrativo: 2024-020076 Código Seguro de Verificación (CSV): 460FE3C39661B28C4EB7F08A02F57F8E Comprobación CSV: https://sede.aytolalaguna.es/publico/documento/460FE3C39661B28C4EB7F08A02F57F8E .		
Fecha de sellado electrónico: 30-10-2024 13:30:54	- 2/7 -	

JAVIER LUIS ALVAREZ SANTOS	C./Nuñez de La Peña, 6	Reparación de fachadas y cubiertas	40%	2.394,29 €	957,72 €
RAMÓN LORENZO GONZÁLEZ DE MESA Y MACHADO	C./ Consistorio, 14	Pintura de fachada	40%	5.162,75 €	2.065,10 €
FRANCISCO MANUEL RODRIGUEZ GARCÍA	Av. San Diego, 12.	Reparación y saneado de fachada	40%	11.409,73 €	4.563,89 €
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS HERRADORES 33	C/Herradores 33	Pintura de fachada interior y exterior	40%	19.159,45 €	7.663,78 €
MIGUEL GONZÁLEZ HERNÁNDEZ	C/Herradores 71	Barnizado carpintería de fachada	40%	4.056,18 €	1.622,47 €
ASESORAMIENTO FINANCIERO TRIBUTARIO Y DE AUDITORÍA, S.L.	Ctra. Gral. La Laguna - Santa Cruz, 176	Reparaciones de cubiertas y fachadas, y medidas de protección en balcones de fachada	40%	15.463,36 €	6.185,34 €
ANTONIO GARCÍA RUEDA	C./ Alcalde Alonso Suarez Melián, 11	Alquiler maquinaria elevadora y pintura de fachada	40%	3.998,50 €	1.599,40 €
ANTONIA GARCÍA RUEDA	C./ Alcalde Alonso Suarez Melián, 13	Alquiler maquinaria elevadora y pintura de fachada	40%	3.818,50 €	1.527,40 €

TOTAL: 112.430,56 €


SEGUNDO. - Autorizar y disponer el gasto por una cuantía total de **CIENTO DOCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS DE EUROS (112.430,56 €)** con cargo a la aplicación presupuestaria 131/33600/78000 y al documento contable RC número de documento 12024000020877, a los beneficiarios que se determinan a continuación:

BENEFICIARIOS DEFINITIVOS	Ubicación	OBJETO	Cuantía Individualiz.	Presupuesto obra	Importe a conceder
			(%)		

Firmado por:	ADOLFO CORDOBÉS SÁNCHEZ - CONCEJAL/A	Fecha:	30-10-2024 12:55:18	
Nº expediente administrativo: 2024-020076 Código Seguro de Verificación (CSV): 460FE3C39661B28C4EB7F08A02F57F8E Comprobación CSV: https://sede.aytolalaguna.es/publico/documento/460FE3C39661B28C4EB7F08A02F57F8E .				
Fecha de sellado electrónico:	30-10-2024 13:30:54	- 3/7 -	Fecha de emisión de esta copia:	

C.B. HEREDEROS FERNÁNDEZ DEL CASTILLO	<i>C./ San Juan, 15</i>	Rehabilitación de la fachada y carpinterías.	40%	10.776,78	4.310,71 €
SHEILA SANTAELLA ACOSTA	<i>C./ Marqués de Celada, 48</i>	Reforma de instalación eléctrica, fontanería, saneamiento, pintura fachada	40%	21.881,51 €	8.000,00 €
RUBÉN FRANCÉS BACALLADO	<i>C./ Juan de Vera, 45</i>	Rehabilitación de fachada y carpintería	40%	44.028,73 €	8.000,00 €
MIREN CAMARENA CABALLÍN	<i>C/San Juan, 2</i>	Rehabilitación fachada	40%	27.731,41 €	8.000,00 €
GABRIELA DOMÍNGUEZ GONZÁLEZ	<i>C./ Marqués de Celada, 39</i>	Rehabilitación de cubierta	40%	42.103,23 €	8.000,00 €
OBDULIA JACQUELINE MARTÍN DEL CASTILLO	<i>C./Herrard ores 37, pº1</i>	Cambio de puerta	40%	1.644,73 €	657,89 €
SINDI FERRERA MARTINEZ	<i>C/Obispo Rey Redondo, 52</i>	Pintura de fachada	40%	10.000,00 €	4.000,00 €
CONCEPCIÓN HERNÁNDEZ FRANCÉS LUGO	<i>Av. San Diego, 28</i>	Trabajos de pintura fachada	40%	5.818,66 €	2.327,46 €
MARÍA DEL CARMEN MARTÍ SÁNCHEZ	<i>C./Viana, 51</i>	Rehabilitación cubierta inmueble	40%	25.942,18 €	8.000,00 €
ATLÁNTICA DE MADERAS, S.A.	<i>C/ Juan de Vera, 49</i>	Rehabilitación de cubierta del inmueble	40%	105.394,71 €	8.000,00 €
SERGIO LÓPEZ PÉREZ	<i>C./ Alcalde Alonso Suarez Melián, 12</i>	Rehabilitación de instalaciones eléctricas, fontanería y saneamiento	40%	24.526,60 €	8.000,00 €
MARÍA MERCEDES PINEDA RAMOS	<i>C./ San Agustín, 39</i>	Pintura de fachada principal y barnizado	40%	3.257,77 €	1.303,11 €

EDUARDO TENESOR DE MARTÍN MARTÍN	<i>C./ Rodríguez Moure, 12</i>	Impermeabilización terraza y azotea, instalación eléctrica, fontanería y saneamiento	40%	9.312,00 €	3.724,80 €
PRODUCTOS IMPORTADOS DE ALIMENTACIÓN, S.A	<i>C./ Dean Palahí, 6</i>	Rehabilitación de las fachadas principales y traseras y sus carpinterías	40%	47.907,42 €	8.000,00 €
MELBERT REGALOS DECORACIÓN E INTERIORISMO, S.L.	<i>C./ Obispo Rey Redondo, 46</i>	Barnizado de carpintería y formación de rampa de acceso al inmueble	40%	2.766,19 €	1.106,48 €
MARÍA LOURDES PERAZA DE AYALA ASCANIO	<i>Av. de La Trinidad, 8</i>	Pintura de fachada	40%	10.453,90 €	4.181,56 €
JAVIER LUIS ALVAREZ SANTOS	<i>C./Nuñez de La Peña, 6</i>	Reparación de fachadas y cubiertas	40%	2.394,29 €	957,72 €
RAMÓN LORENZO GONZÁLEZ DE MESA Y MACHADO	<i>C./ Consistorio, 14</i>	Pintura de fachada	40%	5.162,75 €	2.065,10 €
FRANCISCO MANUEL RODRIGUEZ GARCÍA	<i>Av. San Diego, 12.</i>	Reparación y saneado de fachada	40%	11.409,73 €	4.563,89 €
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS HERRADORES 33	C/Herradores 33	Pintura de fachada interior y exterior	40%	19.159,45 €	7.663,78 €
MIGUEL GONZÁLEZ HERNÁNDEZ	C/Herradores 71	Barnizado carpintería de fachada	40%	4.056,18 €	1.622,47 €
ASESORAMIENTO FINANCIERO TRIBUTARIO Y DE AUDITORÍA, S.L.	Ctra. Gral. La Laguna – Santa Cruz, 176	Reparaciones de cubiertas y fachadas, y medidas de protección en balcones de fachada	40%	15.463,36 €	6.185,34 €
ANTONIO GARCÍA RUEDA	<i>C./ Alcalde Alonso Suarez Melián, 11</i>	Alquiler maquinaria elevadora y pintura de fachada	40%	3.998,50 €	1.599,40 €

Firmado por: ADOLFO CORDOBÉS SÁNCHEZ - CONCEJAL/A	Fecha: 30-10-2024 12:55:18	
Nº expediente administrativo: 2024-020076 Código Seguro de Verificación (CSV): 460FE3C39661B28C4EB7F08A02F57F8E Comprobación CSV: https://sede.aytolaguna.es/publico/documento/460FE3C39661B28C4EB7F08A02F57F8E		
Fecha de sellado electrónico: 30-10-2024 13:30:54	- 5/7 - Fecha de emisión de esta copia: 30-10-2024 13:30:54	

ANTONIA GARCÍA RUEDA	<i>C./ Alcalde Alonso Suarez Melían, 13</i>	Alquiler maquinaria elevadora y pintura de fachada	40%	3.818,50 €	1.527,40 €
-------------------------	---	--	-----	------------	-------------------

TERCERO. - Denegar la concesión de subvención en materia de rehabilitación de bienes inmuebles de carácter patrimonial ejercicio 2024 a los solicitantes que se señalan a continuación, toda vez que no cumplen con los requisitos señalados en la convocatoria:

SOLICITANTES	Causa de DENEGACIÓN
JORGE GONZÁLEZ CABRERA	No ha subsanado No aporta Licencia de obra.
ELISABETH CARMEN ROBINSON	No ha subsanado No aporta presupuesto de la obra. No aporta memoria explicativa. No consta DNI del cotitular.
MARÍA C. GONZÁLEZ DE ALEDO BUERGO	No ha subsanado No aporta presupuesto.

(...) **QUINTO.** - Proceder a la publicación del acuerdo adoptado en el tablón de edictos del Ayuntamiento y en la web municipal.

De conformidad con lo establecido en la Base Octava de las Reguladoras de la concesión de subvenciones para la rehabilitación de bienes inmuebles de interés patrimonial del municipio, que rigen la Convocatoria, y el apartado décimo de la convocatoria (publicada en el BOP nº 36, de 25 de marzo de 2022) **el pago se realizará en un único plazo, previa aprobación de la cuenta justificativa** que deberá presentarse por los beneficiarios en el plazo establecido en la Convocatoria acompañada de la documentación exigible y recogida en la citada Base Octava.

Contra este acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer, potestativamente, recurso de reposición ante el órgano que lo dictó en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a su notificación, o bien podrá impugnarse directamente ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Santa Cruz de Tenerife, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente a su notificación, sin perjuicio de que el interesado pueda ejercer, en su caso, cualquier otro que estime procedente.


En San Cristóbal de La Laguna, a la fecha de la firma


EL CONCEJAL TENIENTE DE ALCALDE DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA

Y PATRIMONIO CULTURAL

Fdo.- Adolfo Cordobés Sánchez

(documento firmado electrónicamente)

Firmado por: ADOLFO CORDOBÉS SÁNCHEZ - CONCEJAL/A	Fecha: 30-10-2024 12:55:18	
Nº expediente administrativo: 2024-020076 Código Seguro de Verificación (CSV): 460FE3C39661B28C4EB7F08A02F57F8E Comprobación CSV: https://sede.aytolalaguna.es/publico/documento/460FE3C39661B28C4EB7F08A02F57F8E .		
Fecha de sellado electrónico: 30-10-2024 13:30:54	- 6/7 -	

Firmado por:	ADOLFO CORDOBÉS SÁNCHEZ - CONCEJAL/A	Fecha:	30-10-2024 12:55:18	
Nº expediente administrativo: 2024-020076 Código Seguro de Verificación (CSV): 460FE3C39661B28C4EB7F08A02F57F8E Comprobación CSV: https://sede.aytolaguna.es/publico/documento/460FE3C39661B28C4EB7F08A02F57F8E .				
Fecha de sellado electrónico:	30-10-2024 13:30:54	- 7/7 -	Fecha de emisión de esta copia:	