

viernes 28 de agosto de 2026

El Ayuntamiento destinará un millón de euros a la reforma de las antiguas cocheras de Marqués de Celada

El Consistorio cuenta ya con el proyecto de obras, cuya ejecución será licitada antes de fin de año y se llevará a cabo en 2027



[Descargar imagen](#)

Edificio antiguas cocheras Marqués de Celada

El Ayuntamiento de La Laguna cuenta ya con el proyecto para la reforma del inmueble de las antiguas cocheras de la calle Marqués de Celada, para su transformación en un centro social que albergará una unidad para la rehabilitación y atención a la discapacidad, en su planta baja, y la nueva sede de la Asociación de Mayores Padre Anchieta, en la planta superior. El Consistorio destinará 1.003.830 euros a esta actuación, que está previsto que salga a licitación antes de fin de año y se lleve a cabo durante 2027 con un plazo de ejecución de seis meses.

El Ayuntamiento lleva varios años trabajando de manera conjunta entre la concejalía de Obras, Infraestructuras y Accesibilidad y la concejalía de Bienestar Social en una solución adecuada para dotar de uso a estos locales

municipales, que atienda a las necesidades del colectivo de mayores y se ajuste las propias posibilidades que ofrece el espacio, teniendo en cuenta que se trata de un inmueble con unas dimensiones de 1.198 metros cuadrados construidos, distribuidos en dos plantas.

“Hemos analizado todas las posibilidades que nos ofrecía este edificio. Por fin contamos con un proyecto que se adapta a los requerimientos exigibles para una mejor atención al colectivo de mayores del municipio. Confiamos en que las instalaciones sean una realidad y puedan entrar en uso en el próximo año”, indica la concejala de Bienestar Social, María Cruz, quien detalla que la parte alta de inmueble está destinada a sede de la Asociación de Mayores Padre Anchieta, provisionalmente instalados en el Centro Las Madres, al carecer de instalaciones propias.

El concejal de Obras, Infraestructuras y Accesibilidad, Ángel Chinaa, explica que el proyecto de obras corresponde a las dos plantas del inmueble y persigue la reforma interior y adecuación funcional completa del interior del edificio, ya que la fachada no se verá afectada por las obras. “Todo el edificio contará con recorridos accesibles (pasillos, giros y puertas), además de aseos accesibles y se incorpora, además, un aseo para personas ostomizadas”, comenta el edil.

La planta baja cuenta con dos locales independientes a ambos lados de la entrada principal. Cada uno de ellos cuenta con más de 200 metros cuadrados de superficie útil y albergarán una unidad de fisioterapia para rehabilitación y atención a la discapacidad. Esta planta se acondicionará con espacios para consultas, salas de espera, dependencias auxiliares y aseos.

La planta superior, con 600 metros de superficie útil, se destinará a la sede de la citada Asociación de Mayores Padre Anchieta. El proyecto contempla dotar al espacio de un salón de actos polivalente con capacidad para más de 80 personas, aulas, un gimnasio, un office y dependencias complementarias.

De forma resumida, el proyecto contempla demoliciones selectivas, nueva compartimentación interior, trasdosados y falsos techos, apertura localizada de hueco para instalaciones en zona de aseos, renovación de acabados y pavimentos, carpinterías interiores y metálicas, adaptación de aseos y recorridos accesibles, así como la ejecución y renovación de las instalaciones interiores de fontanería, saneamiento, electricidad, datos, ventilación y climatización y protección contra incendios.

El edificio albergaba el antiguo garaje de guaguas de San Benito, ubicado entre las calles Marqués de Celada y Lucas Vega. La fachada de este inmueble está protegida patrimonialmente, por lo que fue respetada en las obras de construcción de un nuevo supermercado, garajes y oficinas.